

42



E' COPIA CONFORME
AUTOGRAFICA

Provincia Regionale di Messina

Denominata "Libero Consorzio Comunale"

(Ai sensi della L.R. n. 8/2014)

VI DIREZIONE: «SERVIZI TECNICI GENERALI DELLA PROVINCIA»

Servizio: Edilizia Provinciale – Ufficio Manutenzione Edilizia Provinciale

via XXIV Maggio – 98122 Messina - tel. 090.7761282-726 - fax 090.7761273

v.gitto@provincia.messina.it – edilizia2@provincia.messina.it – protocollo@pec.prov.me.it

.....O.....

Rep. Gen.le N. 45 del 11/15

DETERMINAZIONE

OGGETTO: Lavori edili di adeguamento dei locali al piano seminterrato del Palazzo degli Uffici.

Approvazione progetto e impegno somme.

CUP: B44B14000260003

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI

N. 1277 del 02/12/2014

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO:

- che ai sensi della L.R. 9/86 questa Provincia Regionale deve provvedere alla realizzazione e manutenzione degli edifici provinciali, nonchè al mantenimento dello stato di sicurezza, anche verso terzi, dei locali di proprietà;
- che si rende necessaria la realizzazione di un impianto di spegnimento automatico antincendio nei locali dell'Ente adibiti ad archivio;
- che, a tal uopo, è necessario procedere a lavori di manutenzione straordinaria per l'adeguamento dei locali;

VISTA la necessità di provvedere al mantenimento ed al decoro degli edifici di proprietà dell'ente, attraverso interventi di adeguamento atti a garantire, in particolare, la sicurezza sui luoghi di lavoro e la salvaguardia del patrimonio;

VISTO il progetto in oggetto, redatto dai tecnici dipendenti di questa Direzione, per l'importo complessivo di € 45.000,00, di cui € 30.733,54 per lavori a base d'asta comprensivi degli oneri per la sicurezza di € 667,52 e di oneri per la manodopera di € 20.439,57, entrambi non soggetti a ribasso, oltre ad € 14.266,46 per somme a disposizione della Stazione Appaltante, approvato in linea tecnica dal sottoscritto Dirigente, nella qualità di R.U.P., con parere n. 15 del 12/11/2014, con il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO

dei

Lavori edili di adeguamento dei locali al piano seminterrato del Palazzo degli Uffici.

A) PER LAVORI A BASE D'ASTA COMPRENSIVI DI:		€ 30.733,54
A1) Oneri per la sicurezza	€ 667,52	
A2) Oneri per la manodopera	€ 20.439,57	
Sommano oneri non soggetti a ribasso	€ 21.107,09	
Restano somme soggette a ribasso d'asta		€ 9.626,45
B) PER SOMME A DISPOSIZIONE		
B1) Iva al 22 %		€ 6.761,38
B2) Spese tecniche 2%		€ 614,67
B3) Impianto di rilevazione fumi		€ 6.500,00
B4) Imprevisti ed arrotondamento		€ 390,41
Sommano a disposizione		€ 14.266,46
TOTALE PROGETTO		€ 45.000,00

VISTO il d. lgs. 163/2006, art. 125 comma 8, come modificato dalla l. 106 del 12/07/2011 di conversione del D.L. n. 70/2011;

VISTA la disponibilità di fondi al capitolo n. 7411 Bil. 2014;

VISTI le LL.RR. n. 48/1991, che modifica ed integra l'ordinamento degli EE.LL., nonché il D. lgs n. 267/2000 e la L.R. n. 30/2000 che disciplinano l'Ordinamento amministrativo degli EE.LL.;

VISTI gli articoli 15, 16 e 17 del D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 nonché il Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi dell'Ente e lo Statuto Provinciale;

PROPONE

per quanto in premessa, di:

APPROVARE il progetto in oggetto, redatto dai tecnici dipendenti di questa Direzione, per l'importo complessivo di € 45.000,00, di cui € 30.733,54 per lavori a base d'asta comprensivi degli oneri per la sicurezza di € 667,52 e di oneri per la manodopera di € 20.439,57, entrambi non soggetti a ribasso, oltre ad € 14.266,46 per somme a disposizione della Stazione Appaltante, approvato in linea tecnica dal sottoscritto Dirigente, nella qualità di R.U.P., con parere n. 15 del 12/11/2014, con il suddetto quadro economico:

IMPEGNARE la somma complessiva occorrente di € 45.000,00 sul capitolo 7411 Bil. 2014;

Il Responsabile del Procedimento

**IL DIRIGENTE**

VISTA la superiore proposta;

CONSIDERATO che la stessa è conforme alle disposizioni di leggi e ai regolamenti vigenti,

DETERMINA

PPROVARE il progetto in oggetto, redatto dai tecnici dipendenti di questa Direzione, per l'importo complessivo di € 45.000,00, di cui € 30.733,54 per lavori a base d'asta comprensivi degli oneri per la sicurezza di € 667,52 e di oneri per la manodopera di € 20.439,57, entrambi non soggetti a ribasso, oltre ad € 14.266,46 per somme a disposizione della Stazione Appaltante, approvato in linea tecnica dal sottoscritto Dirigente, nella qualità di R.U.P., con parere n. 15 del 12/11/2014, con il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO

dei

Lavori edili di adeguamento dei locali al piano seminterrato del Palazzo degli Uffici.

A) PER LAVORI A BASE D'ASTA COMPENSIVI DI:		€ 30.733,54
A1) Oneri per la sicurezza	€ 667,52	
A2) Oneri per la manodopera	€ 20.439,57	
Sommano oneri non soggetti a ribasso	€ 21.107,09	
Restano somme soggette a ribasso d'asta		€ 9.626,45
B) PER SOMME A DISPOSIZIONE		
B1) Iva al 22 %		€ 6.761,38
B2) Spese tecniche 2%		€ 614,67
B3) Impianto di rilevazione fumi		€ 6.500,00
B4) Imprevisti ed arrotondamento		€ 390,41
Sommano a disposizione		€ 14.266,46
TOTALE PROGETTO		€ 45.000,00

IMPEGNARE la somma complessiva occorrente di € 45.000,00 sul capitolo 7411 Bil. 2014;

DARE ATTO che la superiore spesa, se non affrontata, procurerebbe un danno certo ed irreversibile all'Ente, in quanto obbligatoria e inderogabile;

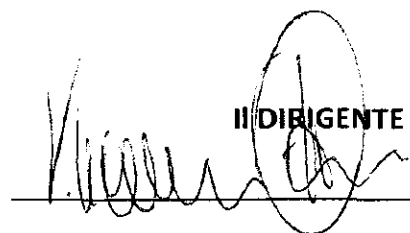
INVIARE la presente determinazione dirigenziale agli Uffici di Ragioneria per i provvedimenti finanziari di competenza;

PUBBLICARE il presente atto all'Albo pretorio dell'Ente;

PROCEDERE con atti successivi all'affidamento dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 122, comma 7, del Codice dei contratti pubblici di servizi e forniture, approvato con D.Lgs 163/2006 e ss. mm. e ii.

Allegati: - Relazione tecnica con quadro economico.

li _____


Il DIRIGENTE

Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art. 5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole.

Il _____

IL DIRIGENTE

①

Parere Preventivo Regolarità Contabile e Attestazione Finanziaria

(art.12 della L.R. n. 30 del 23/12/2000 e ss.mm.ii, art. 55, 5° comma, della L. 142/90)

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi del Regolamento del sistema dei controlli interni;

A norma dell'art. 55, 5° comma, della L. 142/90, recepita con la L.R. 48/91 e ss.mm.ii.,

SI ATTESTA

la copertura finanziaria della spesa di Euro _____ imputata al cap. _____ impegno n. _____

2° DIP. 1° U.D. U.D. IMPEGNI E PARERI

Impegno n. 1398 Atto 1277 del 02-12-14

Importo € 45.000,00

Disponibilità Cap. 74/11 Bil. 2014

Messina 18-12-14 Il Funzionario

Il Dirigente del Servizio Finanziario

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art.9 comma 1 lett. a) punto 2 del D.L. 78/2009).

Il Responsabile del Servizio

Ing. Carmelo Battaglia

IL DIRIGENTE

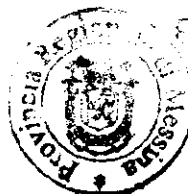
arch. Vincenzo Otto

IL DIRIGENTE SERV. FINANZIARIO

① Parere favorevole, atteso il pubblico interesse e ferma restando la responsabilità del proponente circa gli obblighi che l'Ente dovrà contrarre, considerato la nuova normativa riguardante la "contabilità" di prossima entrata in vigore.

Li, 18-12-14

Il Dirigente



COPIA CONFORME
ALL'ORIGINALE

Il Dirigente

PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

Denominata "**Libero Consorzio Comunale**"

Ai sensi della L.R. n. 8/2014

VI DIREZIONE

«SERVIZI TECNICI GENERALI DELLA PROVINCIA»

Manutenzione Edilizia Provinciale

via XXIV Maggio – 98122 Messina – tel. 090.7761737 – fax 090.7761273

v.gitto@provincia.messina.it – edilizia2@provincia.messina.it – protocollo@pec.prov.me.it

PROGETTO

Lavori edili di adeguamento dei locali al piano
seminterrato del Palazzo degli Uffici

Elaborato 1

RELAZIONE TECNICA E QUADRO ECONOMICO

		Data 15 Ottobre 2014	Revisione
I PROGETTISTI:		Si approva	
Geom. Gaetano Antonazzo		ai sensi dell'art. 47 comma 3 lettera B del D.P.R. 5/10/2010 n. 207 come recepito dalla L.R. 12/07/2012 n. 12.	
Geom. Sergio Lanzalame		PARERE n. <u>15</u> del <u>12-11-14</u>	
Geom. Antonino De Luca		IL RUP: Arch. Vincenzo GITTO	

Lavori edili di adeguamento dei locali al piano seminterrato del Palazzo degli Uffici.

RELAZIONE TECNICA

Premesso che tra gli obiettivi della VI Direzione "Servizi Tecnici Generali della Provincia" rientra anche la realizzazione di un impianto di spegnimento automatico nei locali archivio dell'Ente.

Detto impianto, verrà realizzato nei locali posti nel seminterrato del palazzo degli Uffici, e per la sua corretta posa in opera sono necessari dei lavori manutenzione straordinaria per l'adeguamento dei locali.

Allo stato attuale l'archivio ospita parecchi faldoni e scatoloni, oltre a numerose scaffalature ed armadi ormai fuori uso che dovranno essere smaltiti.

Il presente progetto prevede la compartimentazione di n. 4 archivi aventi dimensioni diverse tra di loro:

Archivio 1 mq 171,00

Archivio 2 mq 172,50

Archivio 3 mq 106,93

Archivio 4 mq 140,10

Nel l'archivio n. 4 si prevede di inglobare l'attuale magazzino economato e la stanza che attualmente ospita la squadra di piccola manutenzione della VI Direzione "Servizi Tecnici Generali".

I nuovi locali saranno divisi mediante porte tagliafuoco e collegati tra di loro con un corridoio comune (Filtro antifumo 1 e 2), pertanto sono necessarie alcune demolizioni di tramezzi, lo smontaggio di alcune porte REI esistenti per la successiva ricollocazione ove necessita.

Inoltre verrà realizzato un locale di mq 12,00 circa per l'allocazione del gruppo di pressurizzazione a servizio dell'impianto di spegnimento ad acqua nebulizzata di prossima realizzazione.

Per poter garantire una rapidità nell'intervento le lavorazioni saranno suddivise in più fasi.

FASI DELLE LAVORAZIONI

- Sgombero di tutti quei materiali ed attrezzature ormai fuori esercizio, raccolta di tutta la documentazione per essere visionata dagli uffici preposti al controllo, e successivamente accatastata in aree idonee ad ospitare tali documenti;
- Pulizia selettiva di tutti gli ambienti oggetto di intervento, mediante l'eliminazione della polvere ed il successivo lavaggio con idropulitrice;
- Revisione impianto elettrico;
- Revisione impianto idrico;
- Demolizione tramezzi per apertura varchi;
- Tramezzi in laterizi forati;
- Intonaco e successivo strato di finitura;
- Fornitura e collocazione lastre di marmo;

- Rimozione infissi esterni;
- Rimozione opere in ferro;
- Fornitura e posa in opera plafoniere di emergenza;
- Lavori in economia per spostamento ed accatastamento suppellettili.

Al termine delle sopraelencate lavorazioni il materiale cartaceo residuo verrà posizionato sulle scaffalature esistenti.

Nella redazione del computo metrico si sono adottati i prezzi unitari previsti nel Prezziario Unico Regionale per Lavori Pubblici pubblicato nel **Supplemento ordinario n. 2 alla Gazzetta Ufficiale della Regione Sicilia (p. I) n. 13 del 15-3-2013 (n. 9)** in vigore all'atto della stesura del presente progetto.

Per quelle categorie di lavoro non previste nel prezziario regionale i relativi prezzi unitari sono stati desunti con regolari analisi comprensive delle spese relative alla manodopera, materiali (costi reali di mercato) noli, trasporti, nonché della maggiorazione per le spese generali e utile d'impresa, complessivamente pari al 23% circa.

QUADRO ECONOMICO

Alla luce di quanto sopra esposto il quadro tecnico economico dei lavori risulta così composto:

A) Lavori a base d'asta		€	30.733,54
A1) oneri attuazione piani di Sicurezza € 667,52			
A2) oneri manodopera € 20.439,57			
A3) <u>Importo lavori ribassabile € 9.626,45</u>			
b) Somme a disposizione della stazione appaltante			
B1) Iva ed eventuali altre imposte 22%	€	6.761,38	
B2) Spese tecniche per progettazione 2%	€	614,67	
B3) Per impianto di rilevazione fumi	€	6.500,00	
B4) Imprevisti ed arrotondamento	€	<u>390,41</u>	
Somme a disposizione €		<u>14.266,46</u>	€ 14.266,46
IMPORTO TOTALE PROGETTO			<u>€ 45.000,00</u>

I PROGETTISTI

Geom. Gaetano ANTONAZZO

Geom. Antonio DE LUCA

Geom. Sergio LANZAFAME